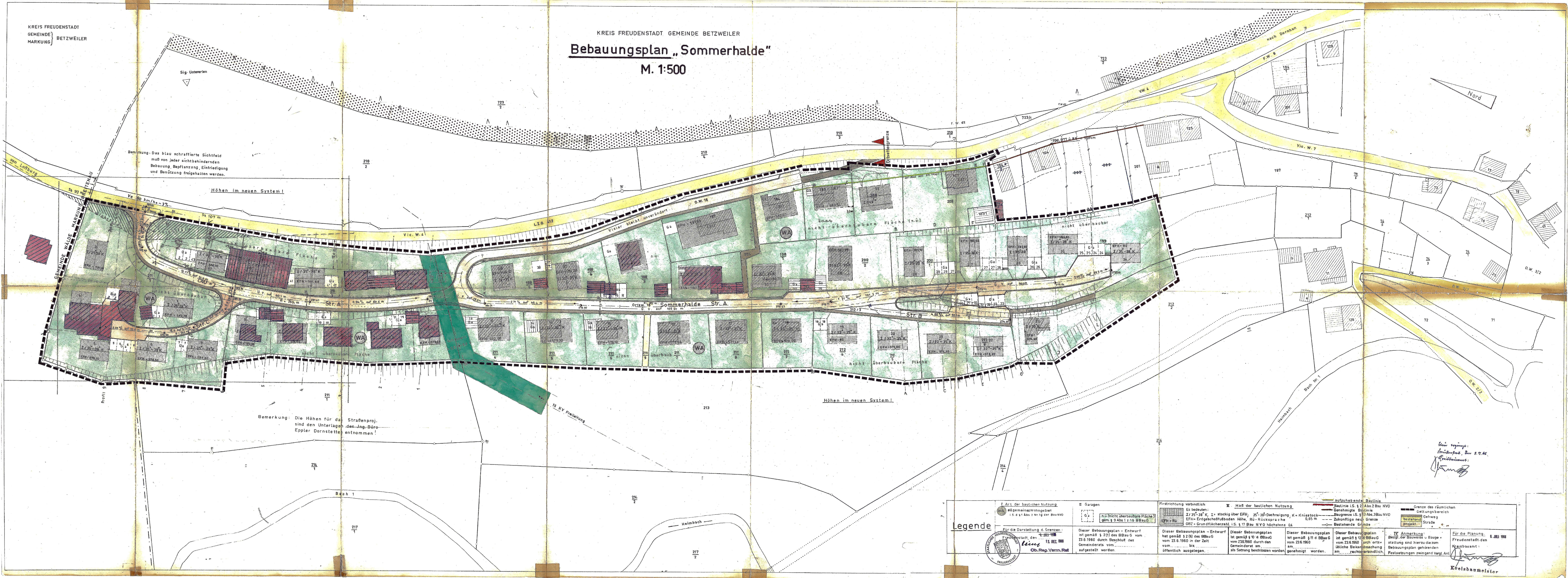


Bebauungsplan „Sommerhalde“

M. 1:500



Bemerkung: Das blau schraffierte Sichtfeld muß von jeder sich beherrschenden Bebauung, Bepflanzung, Einfriedigung und Benützung freigehalten werden.

Höhen im neuen System!

Bemerkung: Die Höhen für das Straßenproj. sind den Unterlagen des Ing.-Büro Eppler Dornstetten entnommen!

Höhen im neuen System!

Nord

Legende

I. Art der baulichen Nutzung

allgemeines Wohngebiet
I.5 d 91 Abs 2 Nr.10 der BauVO

II. Garagen

Ga
nicht überbaubare Fläche
gem. § 9 Abs 1 z.1b BBauG

III. Maß der baulichen Nutzung

Es bedeuten:
I/35°-38° K, I+ stockig über EFH, 35°-38° Dachneigung, K=Kniestock, 0,55 m
EFH= Erdgeschoßfußboden Höhe, Rü= Rücksprache
GRZ= Grundflächenzahl i.S. § 17 Bau NVO höchstens 0,4

IV. Anmerkung:
Bezgl. der Bauweise u. Baue-
staltung sind hierzu die zum
Bebauungsplan gehörenden
Festsetzungen zwingend Verfl. Anl.

aufzuhebende Baulinie

Baulinie i.S. § 2 Abs 2 Bau NVO

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Geltungsbereich

bestehend

Strasse

Bestehende Grenze

Für die Darstellung d. Grenzen:
Freudenstadt, den 13.02.1988
Ob. Reg. Verm. Rat

Dieser Bebauungsplan - Entwurf ist gemäß § 2 (1) des BBauG vom 23.6.1960 durch den Gemeinderat am 13.02.1988 aufgestellt worden.

Dieser Bebauungsplan - Entwurf ist gemäß § 2 (1) des BBauG vom 23.6.1960 durch den Gemeinderat am 13.02.1988 öffentlich ausgelegt.

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 d BBauG vom 23.6.1960 durch den Gemeinderat am 13.02.1988 als Satzung beschlossen worden.

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 12 d BBauG vom 23.6.1960 durch den Gemeinderat am 13.02.1988 genehmigt worden.

Freudenstadt

Kreisbaumeister

Für die Planung:
Freudenstadt, den 8. Juli 1988
Freudenstadt, den 8. Juli 1988
Freudenstadt, den 8. Juli 1988