

**Gemeinde L o s b u r g**  
**Landkreis Freudenstadt**

**S a t z u n g**

**Über die Änderung des Bebauungsplanes "Pflegeracker"**

Auf Grund von § 13 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 25. Juli 1955 (Ges. Bl. S. 129) hat der Gemeinderat am 2. Juli 1973 die Änderung des

Bebauungsplanes für das Baugebiet "Pflegeracker",  
der am 20. Oktober 1966 in Kraft getreten ist, be-  
schlossen:

**§ 1**

**Gegenstand der Änderung des Bebauungsplanes**

Gegenstand der Änderung des Bebauungsplanes ist der Lageplan der Kreisstelle für Bauleitplanung vom 7. August 1963 und die Begründung vom 7. August 1963.

**§ 2**

**Inhalt der Änderung des Bebauungsplanes**

Der Lageplan nach § 1 wird zeichnerisch geändert durch den Lageplan des Kreisplanungsamtes vom 2.4.1973 nach Maßgabe der Begründung vom 25.4.1973.

**§ 3**

**Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes**

(1) Neben den durch den § 2 geänderten Bestandteilen des Bebauungsplanes besteht der geänderte Bebauungsplan nunmehr aus:

1. Begründung vom 7. August 1963/25. April 1973
2. Eigentümerverzeichnis vom 7. August 1963
3. Festsetzungen zum Bebauungsplan vom 12. Oktober 1964
4. Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange nach § 2 Abs. 5 BBauG
5. Lageplan zum Bebauungsplan vom 7. August 1963 mit Deckblatt vom 2.4.1973

(2) Der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ergibt sich aus Anlage 5, in der die Änderung b l a u eingezeichnet ist.

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 112 LBO handelt, wer gegen diese Satzung verstößt.

§ 5

Inkrafttreten

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Loßburg, den 2. Juli 1973

Bürgermeister:



Gemeinde L o s b u r g  
Landkreis Freudenstadt

B e g r ü n d u n g

zur Änderung des Bebauungsplanes "Pflegeracker"

Der Bebauungsplan "Pflegeracker" ist am 20. Oktober 1966 in Kraft getreten.

Das Evang. Müttergenesungswerk beabsichtigt, das im Baugebiet "Pflegeracker" gelegene Mütterheim zu erweitern und Angestelltenwohnungen sowie weitere Behandlungsräume zu erstellen. Durch diese Baumaßnahme ist die Änderung des Bebauungsplanes "Pflegeracker" erforderlich geworden.

Der Gemeinderat hat in seinen Sitzungen vom 22. Januar 1973 und 24. April 1973 beschlossen, den Bebauungsplan "Pflegeracker" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BBauG zu ändern, um dem Evang. Müttergenesungswerk die geplante Erweiterung des Mütterheimes zu ermöglichen.

Die Festsetzungen zum Bebauungsplan werden nicht geändert. Mehrkosten für die Erschließung entstehen der Gemeinde durch die Bebauungsplanänderung nicht.

Losburg, den 25. April 1973

Bürgermeister:

*H. H. H. H.*