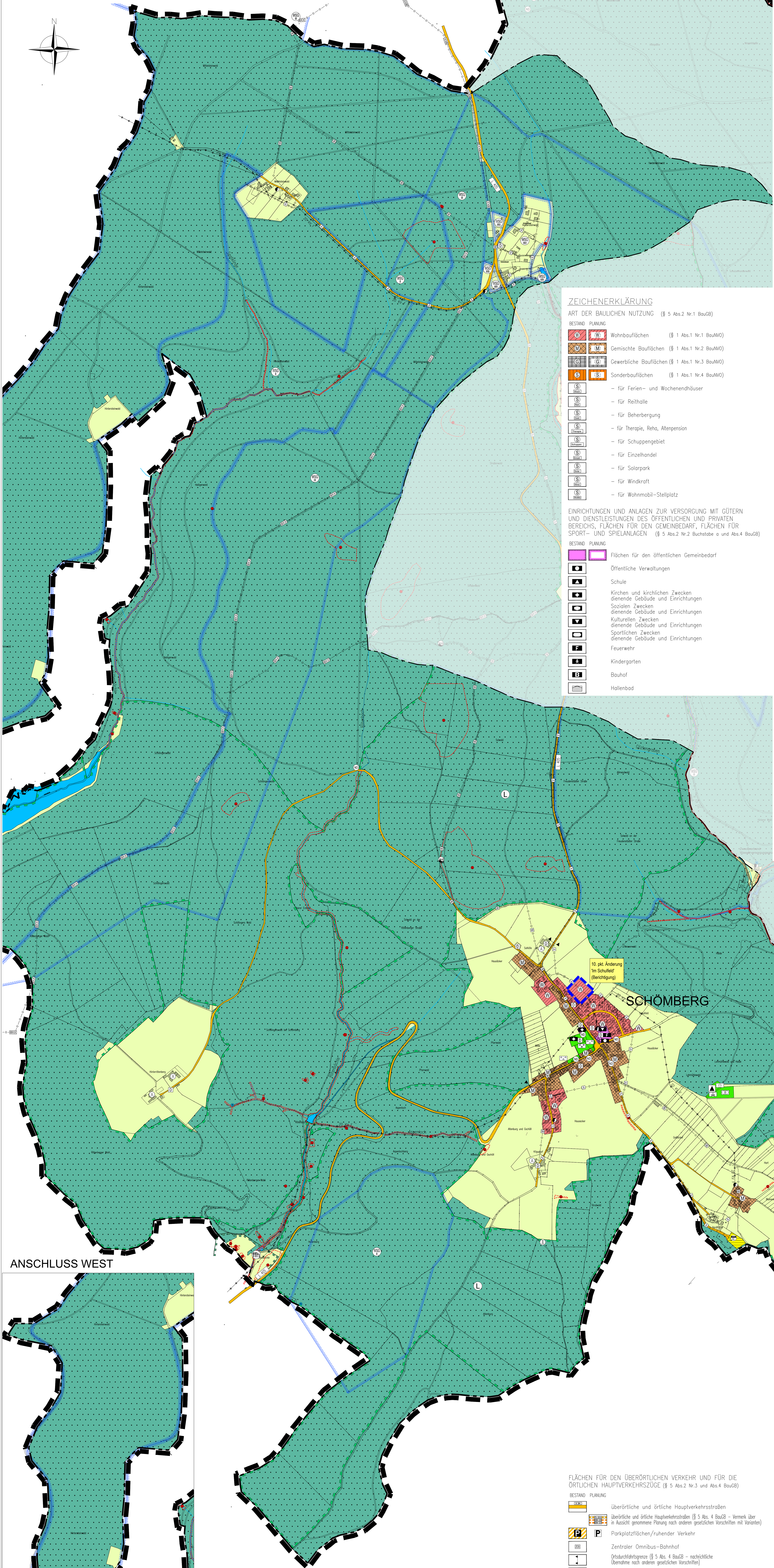
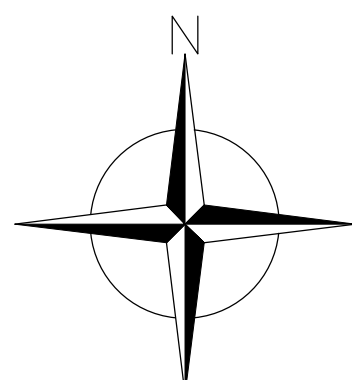


FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
DER GEMEINDE LOSSBURG
LANDKREIS FREUDENSTADT
GENERELLE FORTSCHREIBUNG 2023
mit 1. - 15. punktueller Änderung
TEILPLAN SCHÖMBERG



HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN
(§ 5 Abs.2 Nr.4 und Abs.4 BauGB)

BESTAND PLANUNG

	Elektrokabel – Energieversorgungsunternehmen
	Elektrofreileitung – Energieversorgungsunternehmen
	Elektrofreileitung – Bundesbahn
	Fernmeldekabel – Deutsche Bundespost
	Hauptwasserleitung – Wasserversorgung Kleine Kinig
	Hauptwasserleitung – Wasserversorgung Große Kinig
	Hauptwasserleitung/Regenwasserleitung/Wasserleitung
	Hauptleitung der Gasversorgung
	Richtfunkstrecke

GRÜNFLÄCHEN (§ 5 Abs.2 Nr.5 und Abs.4 BauGB)

BESTAND PLANUNG

	Grünflächen, öffentlich und privat
--	------------------------------------

ergänzende Zweckbestimmung:

	Parkanlage
	Dauerkleingärten
	Sportplatz
	Bolzplatz
	Spielplatz
	Tennisplatz
	Friedhof
	Freibad
	Modellflugplatz
	Gärtnerei
	Minigolf

WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES
(§ 5 Abs.2 Nr.7 und Abs.4 BauGB)

BESTAND PLANUNG

	Wasserflächen
	Fließgewässer (Fluss, Bach)
	Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
	Wasserschutzgebiet Zone I – II (§ 5 Abs. 4 BauGB – nachrichtliche Übernahme von Festsetzungen nach anderen gesetzlichen Vorschriften)
	Überschwemmungsgebiet (§ 5 Abs. 4 BauGB – nachrichtliche Übernahme von Festsetzungen nach anderen gesetzlichen Vorschriften)

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN, ABRÄUBUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN
(§ 5 Abs.2 Nr.8 und Abs.4 BauGB)

BESTAND PLANUNG

	Flächen für Aufschüttungen (§ 5 Abs. 4 BauGB – nachrichtliche Übernahme von Festsetzungen nach anderen gesetzlichen Vorschriften)
--	---

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR WALD
(§ 5 Abs.2 Nr.9 und Abs.4 BauGB)

BESTAND PLANUNG

	Flächen für die Landwirtschaft
	Flächen für die Landwirtschaft, mit dem besonderen Nutzungszweck 'Feldscheunengebiet'
	Flächen für Wald

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT
(§ 5 Abs.2 Nr.10 und Abs.4 BauGB)

BESTAND PLANUNG

	Flächen mit besonderer Eignung zur Durchführung von Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (Flächenhafte oder punktuelle Darstellung, näher Info siehe Begründung)
--	---

UMGRENZUNG VON SCHUTZGEBIETEN UND SCHUTZOBJEKTEN IM SINNE DES NATURSCHUTZRECHTES
(§ 5 Abs.4 BauGB – nachrichtliche Übernahme von Festsetzungen nach anderen gesetzlichen Vorschriften)

BESTAND PLANUNG

	Umgrenzung von europäischen Schutzgebieten nach Natura2000 hier: Fauna-Flora-Habitat (FFH-Gebiete)
	Umgrenzung von Landschaftsschutzgebieten
	Umgrenzung von Naturschutzgebieten
	Naturdenkmal
	Besonders geschützte Biotope nach § 30 NatSchG, § 32 NatSchG BW und Waldbiotope nach § 32 UrWaldG

REGELUNGEN FÜR DIE STADTERHALTUNG UND FÜR DEN DENKMALSCHUTZ
(§ 5 Abs.4 BauGB – nachrichtliche Übernahme von Festsetzungen und Planungen nach anderen gesetzlichen Vorschriften)

BESTAND PLANUNG

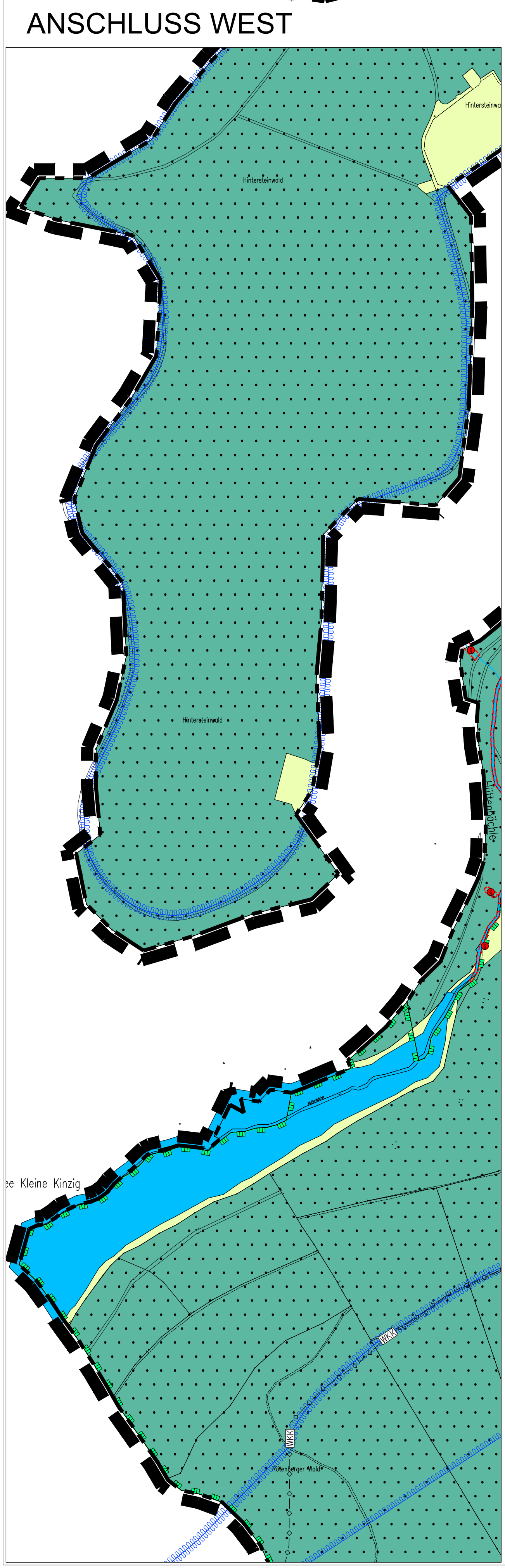
	Einzelanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen
	Sanierungsgebiet

SONSTIGE PLANZEICHEN

BESTAND PLANUNG

	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
	Gemeindegrenze
	Gemarkungsgrenze

	Schutzhütte
	Grillplatz
	Aussichtsturm
	Aussiedlerhof



VERFAHRENSVERMERKE ZUR GENERELLEN FORTSCHREIBUNG 2023			
Aufstellungsbeschluss § 2 (1) BauGB	am	15.10.2013	
Aufstellungsbeschluss und Billigung Vorentwurf	am	08.11.2013	
Örtliche Bekanntmachung	am	08.11.2013	
Öffentliche Beteiligung § 3 (1) BauGB	vom	18.11.2013	
Beteiligung der Öffentlichkeit	bis	18.12.2013	
Behördenbeteiligung § 4 (1) BauGB	am	11.11.2013	
Frühzeitige Beteiligung der Behörden / sonstiger Träger öffentlicher Belange	mit Anschriften vom	11.11.2013	
	Früher bis	18.12.2013	
Anregungen	am	08.04.2014	
Behandlung der vorgebrachten Anregungen und Billigung Entwurf	am	08.04.2014	
Öffentliche Auslegung § 3 (2) BauGB	am	08.04.2014	
Auslegungsbekanntmachung	am	17.04.2014	
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung	vom	28.04.2014	
Öffentliche Auslegung	bis	30.05.2014	
Benachrichtigung der nach § 4 (2) Beteiligten mit Anschriften	vom	25.04.2014	
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	vom	28.04.2014	
	bis	30.05.2014	
Anregungen	am	29.07.2014	
Behandlung der vorgebrachten Anregungen	am	29.07.2014	
Wirksamkeitsbeschluss	am	29.07.2014	
Feststellung des Entwurfs	am	29.07.2014	
Genehmigung § 6 BauGB	am	29.07.2014	
Genehmigung des Flächennutzungsplanes mit	am	29.07.2014	
Erlass des Landratsamtes Freudenberg	am	29.07.2014	
Bekanntmachung § 6 (5) BauGB	am	29.07.2014	
Örtliche Bekanntmachung der Genehmigung	am	29.07.2014	
durch die Gemeinde Lossburg	am	29.07.2014	

FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE
(§ 5 Abs.2 Nr.3 und Abs.4 BauGB)

BESTAND PLANUNG

	Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
	Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen (§ 5 Abs. 4 BauGB – Vernetzung der in Aussicht genommene Planung nach anderen gesetzlichen Vorschriften mit Varianten)
	Parkplatzflächen/ruhender Verkehr
	Zentraler Omnibus-Bahnhof
	Ortsdurchfahrtschienen (§ 5 Abs. 4 BauGB – nachrichtliche Übernahme von Festsetzungen nach anderen gesetzlichen Vorschriften)
	Bahnanlagen

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALL-ENTSORGUNG UND ABWASSERGESETZUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN
(§ 5 Abs.2 Nr.2 Buchstabe b, Nr.4 und Abs.4 BauGB)

BESTAND PLANUNG

	Flächendarstellung
	Elektrizität
	Gas
	Wasser
	Wasserhochbehälter
	Tiefenbrunnen
	Abwasser
	Kläranlage
	Regenüberlaufbecken
	Regenüberlaufbecken
	Abfall
	Recycling-Station
	Ablagerung
	Erddepotie
	Pumpwerk
	Quelle
	Funkmast

Übersichtsplan

**FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
DER GEMEINDE LOSSBURG**

Generelle Fortschreibung 2023
mit 1. - 15. punktueller Änderung

Teilplan Schömberg - Maßstab: 1 : 5.000

Ausgefertigt: Lossburg, den

Gepl. (Sach.)	Gepl. (Sach.)	Gepl. (Sach.)	Gepl. (Sach.)	Gepl. (Sach.)	Gepl. (Sach.)
1720	1720	1720	1720	1720	1720

Projektkosten: 1720
Plannummer: 1720 / fln-schömberg-1.1

info@gl-komm.de
www.gl-kommunal.de
Tel. +49 7485-9769-0